

**MARKTGEMEINDE GAMING
POLITISCHER BEZIRK SCHEIBBS
LAND NIEDERÖSTERREICH**

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gaming beabsichtigt gem. § 25 Abs.1a des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 i.d.g.F. das Örtliche Raumordnungsprogramm bzw. den Flächenwidmungsplan in den Katastralgemeinden Kienberg und Altenreith abzuändern.

Dabei handelt es sich um folgende Änderungspunkte:

- 1) KG Kienberg (Blatt 2, Reg. Gaming), BK-Bereich ehemalige Gießerei Kienberg: Ausweisung des Uferbereichs der bestehenden Teichanlage als Grünland Sportstätte zur Gewährleistung eines Teichzugangs für eine geplante Hotelanlage verbunden mit der Festlegung der Erschließungswege sowie diversen Anpassungen aufgrund erforderlicher Mappenberichtigungen
Änderungen von Ggü-Uferbegleitgrün und Gwf zu Gspo-Badeanlage von Gwf zu BK, von BK und BK-A2 zu Ggü-Uferbegleitgrün, Vö und Vp, von Vö zu BK, von Vö-Bahntrasse zu BK und zu Ggü-Uferbegleitgrün sowie von Gwf zu Ggü-Uferbegleitgrün
Gst. 3310/2, 3350/1, 3368/3, 3372/8, 3372/9, 3373, 3365/1, 3365/2, 3366, 3368/1, 4202/1, 4202/3, 4202/4, .322/1, .322/1, .322/3, .323/1, .394
- 2) KG Altenreith und Kienberg (Blatt 2, Reg. Gaming): Anpassungsbedingte Ausweisung eines bestehenden Radweges
Änderungen von Glf und Gwf zu Vö-Fuß- und Radweg
Gst. .310, .316, .343, 2970/8, 2976, 2975/1, 3047/5, 4232 (alle KG Altenreith) sowie Gst. 3360/1, 3360/2, 3361/1 (alle KG Kienberg)

Der Entwurf dazu wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ. Raumordnungsgesetzes 2014 i.d.g.F. durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 20.04.2026 bis 01.06.2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, daß seine Anregung in irgend einer Form Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister

**Angeschlagen am: 20.04.2026
Abzunehmen am: 02.06.2026**